

Grundejerforeningen

## Hvideklint

Svenstrup 4400 Kalundborg

(Mail: [hvide-klint@hvide-klint.dk](mailto:hvide-klint@hvide-klint.dk) Hjemmeside: [www.hvide-klint.dk](http://www.hvide-klint.dk))

## Referat af bestyrelsesmøde i Hvideklint Grundejerforening, onsdag 19. april 2023, kl. 15.15

Tilstede:

Hans Ebdrup; Jytte Røeboe, Frank Sørensen, Flemming Madsen, Søren Mark Jensen.  
og Rene Jakobsen

Referent:

Søren Mark Jensen

### 1. Velkomst

Velkomst ved Hans og tak for husly hos Jytte.

### 2. Godkendelse af sidste mødereferat

Referat godkendt uden rettelser.

### 3. Nyt fra området

#### Affaldsspand ved skrænten

Hans fortalte at kommunen har fjernet skraldespanden ved skrænten uden forinden at have orienteret os. Skal vi have en ny vil vi fremover skulle affaldssortere i flere spande og desuden selv engagere os med og betale et firma eller en vognmand for regelmæssig tømning. Vi har indtryk af at den tidligere skraldespand benyttedes meget lidt, og stort set kun til hunde-afførings-poser. Vi er indstillet på ikke at opsætte affaldsspande, og opfordrer hundeluftere til at putte hundeposerne i lommen og benytte egen affaldsspand.

#### Drænvand

Vores initiativ med at få taget coliprøver på udvalgte steder i vores fælles drænsystem, viste bl.a.:

- at det drænvand vi udleder fra vores samlede område til fællesgrøften inde på Svenstrup grundejerforenings areal har meget lave coli-tal
- at de højeste coli-værdier fandtes henne ved det samlede udløb til havet ved Svenstrup Strand
-

Grundejerforeningen

## Hvideklint

Svenstrup 4400 Kalundborg

(Mail: [hvide-klint@hvide-klint.dk](mailto:hvide-klint@hvide-klint.dk) Hjemmeside: [www.hvide-klint.dk](http://www.hvide-klint.dk))

- at der er lave coli tal i drænvanden nær de steder i vores område hvor lodsejeren har etableret biologiske mini-rensningsanlæg
- at der ved Alfedalen fandtes forhøjede coli-tal. Vi vil sørge for at der disse steder foretages gentjek hen på efteråret, og hvis der stadig observeres høje tal, vil vi undersøge om der kan være tale fejltilslutninger til drænsystemet og få rettet op på dette. Fremover vil vi desuden kræve at få information og dokumentation ved nyanlæg af septiktanke og kloakeringer.

### 4. Regnskab og budget

Jytte orienterede om regnskabssituationen, som ser fornuftig ud. Kontingenter er netop indløbet. Regnskabsoversigten godkendtes.

Hans fremlagde forslag til budget for 2023. Der vil komme en mindre ekstra-udgift til hjertestarteren, som skal tjekkes og have nyt batteri.

Vi regner ikke med at foreslå ændring i kontingentbeløbet (er på 1.500 kr. per husstand).

Øvrige budgetpunkter behandles i punkterne herunder. Bestyrelsen godkendte budgetforslaget til fremlæggelse på generalforsamlingen.

### 5. Ny godkendelse af bestyrelsen i Nordea

Når den nye bestyrelse er konstitueret efter sommerens generalforsamlingen, foretages en fælles øvelse så alle bestyrelsesmedlemmer (inklusive suppleanter) godkendes af Nordea.

### 6. Dagsorden til generalforsamling

Hans uddelte forslag til dagsorden for den generalforsamlingen den 14. maj 2023. Der er indkommet et forslag fra Lise Rasmussen, om at der etableres et festudvalg. Dagsorden forslaget blev vedtaget.

### 7. Aktiviteter i 2023

Hans uddelte forslag til aktivitetsoversigt for 2023 med datoer for bl.a. generalforsamling, Sankt Hans, opsætning og nedtagning badebro og fælles grøn arbejdsdag. Vi regner ikke med at sætte telt op til næste Sankt Hans, men vil give et glas vin og have lidt øl og sodavand med til bålet på stranden.

Grundejerforeningen

## **Hvideklint**

Svenstrup 4400 Kalundborg

(Mail: [hvide-klint@hvide-klint.dk](mailto:hvide-klint@hvide-klint.dk) Hjemmeside: [www.hvide-klint.dk](http://www.hvide-klint.dk))

### **8. Reparation af veje**

Klintevejen er i ganske god stand for nuværende. Til gengæld er flere af de små sideveje i ret dårlig stand, og vi vil få en entreprenør til at afrette dem, udlægge grus og tromle.

### **9. Ny skraldespand ved stranden**

Se ovenfor under pkt. 3 øverst.

### **10. Nyt fra Vejlaug**

Der er to af de nye pullerter på Klintevejen, som er knækkede pga. påkørsel.

Der er enkelte lodsejere, som har lagt sten på fællesrabatterne langs eller på hjørner ved Klintevejen. På generalforsamlingen vil vi orientere om, at dette kan være ansvarspådragende for de pågældende lodsejere i forbindelse med uheld og ulykker, og vi vil opfordre alle til, at vi fortsat finder og implementerer fællesløsninger på trafikreguleringen i foreningen.

Der er stadig ingen fungerende formand for det fælles vejlaug for Svenstrup Strandvej.

### **11. Opsætning af slæbested**

Hans, Rene, Flemming og Frank koordinerer sætter op den 23. april kl. 15.00.

### **12. Dræn**

Drænet ud gennem fællesarealet og ned til stranden i den østlige ende af Elverhøjen vil vi få tv-inspiceres og ordnet, hvis det viser sig påkrævet.

### **13. Eventuelt**

Tove og Willy Rønne, Elverhøjen 4, har diamantbryllup den 4. maj kl. 7.00. Jytte ser på en gave til dem.